

ZMLUVA O DIELO

Č. ZV-01/2019

(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Petrova Ves
	908 44 Petrova Ves 53
v zastúpení	Štefan Beňa, starosta
IČO:	00309770
DIČ:	2021093844
Zhotoviteľ:	CITYPLAN, s.r.o.
	Budatínska 10, 851 06 Bratislava
registrácia:	Obch. reg. Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vl. č. 96760/B
v zastúpení	doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD., konateľ
IČO:	47626208
DIČ:	2024024211
IČDPH:	SK2024024211
Bankové spojenie (č.ú):	SK4975000000004019563346

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok
 - a) zhotoviteľa, že vytvorí dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi
 - b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť v priebehu vykonávania diela a časti zhotoveného diela prevezme dňom ich vyhotovenia a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V

Čl. III

Dielo

1. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Petrova Ves“ v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. Predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie je:
 - a) zosúladenie s platnou legislatívou a s platným Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja z roku 2014
 - b) revízia a prípadná úprava regulatívov a zásad záväznej časti ÚPD
 - c) zapracovanie navrhovanej štruktúry krajiny podľa projektu pozemkových úprav
3. Zhotovenie diela pozostáva z nasledovných výkonových fáz:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD
 - c) spracovanie čistopisu ÚPD

4. Pri vypracovaní dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán, ako aj vyjadreniami orgánov štátnej správy a všetkých zainteresovaných inštitúcií a organizácií.
5. Zhotoviteľ dodá dielo v nasledujúcich výstupoch a počte vyhotovení:
 - a) návrh ÚPD: 2 vyhotovenia v tlačenej forme
 - b) návrh ÚPD so zapracovaním pripomienok a požiadaviek z prerokovania pre účely preskúmania v zmysle § 25 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov: 1 vyhotovenie v tlačenej forme
 - c) čistopis ÚPD: 3 vyhotovenia v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (na CD, vo formátoch pdf)
6. Zhotoviteľ pre účely verejného prerokovania zabezpečí umiestnenie grafických a textových výstupov návrhu ÚPD na internetovej stránke www.cityplan.eu
7. Pre vytvorenie diela je nevyhnutné, aby objednávateľ poskytol zhotoviteľovi súčinnosť pri nasledujúcich činnostiach:
 - a) poskytnutie kópii dokladov a vyjadrení z prerokovania
 - b) zabezpečenie činností súvisiacich s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Čl. IV

Doba vykonávania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výstupy jednotlivých výkonových fáz zhotovenia diela dodá v nasledujúcich lehotách:
 - a) návrh ÚPD pre účely prerokovania: do 12 týždňov od vydania pokynu na začatie prác objednávateľom
 - b) zapracovanie pripomienok a požiadaviek z prerokovania ÚPD: do 4 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok
 - c) čistopis ÚPD: do 4 týždňov od jej schválenia v obecnom zastupiteľstve

Čl. V

Cena a platobné podmienky

1. Cena diela je 5 850 eur bez DPH.
2. Cena diela pozostáva z čiastkových cien za jednotlivé výkonové fázy podľa čl. III, ods. 3 tejto zmluvy:
 - a) spracovanie návrhu ÚPD: 5 820 eur bez DPH
 - b) spracovanie čistopisu ÚPD, so zapracovanými pripomienkami a požiadavkami z prerokovania ÚPD: 30 eur bez DPH
3. K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej sadzby platnej v deň zdaniteľného plnenia.
4. Cena je splatná po odovzdaní výstupov jednotlivých výkonových fáz.
5. Platba prebehne na základe faktúry zhotoviteľa do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI

Zmluvné pokuty, zodpovednosť za nedostatky

1. V prípade, ak zhotoviteľ nedodá časť diela v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny predmetnej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z nezaplatenej sumy vo výške vo výške 0,03 % za každý aj začatý deň omeškania.

3. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi nedostatky diela bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistí.
4. Zhotoviteľ je povinný do 10 dní od oznámenia chyby plnenia navrhnúť primeranú lehotu na jej odstránenie.
5. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované nedostatky do stanovenej lehoty, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10,- Eur za každý aj začatý deň oneskorenia odstránenia týchto nedostatkov.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že dokumentácia vypracovaná pri plnení tejto zmluvy je vlastníctvom zhotoviteľa až do zaplatenia ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný zadať písomný pokyn zhotoviteľovi na plnenie zmluvy podľa čl. IV ods. 1 tejto zmluvy iba v prípade podpísania zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, Autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

V Petrovej Vsi, dňa 28. 1. 2019

za objednávateľa:



Štefan Beňa
starosta



za zhotoviteľa:

CITYPLAN, s.r.o.
Budatínska 10
851 06 Bratislava
IČO: 47 626 208



doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD.
konateľ